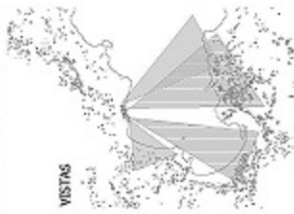


PLANO SITUACIÓN E: 1/8000



VISTAS



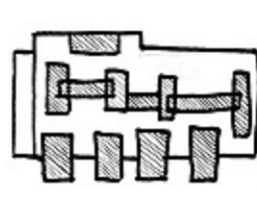
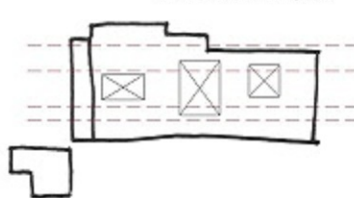
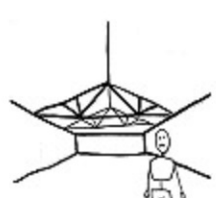
ACCESOS



DIRECCIÓN Y FIN DE RECORRIDO



IMAGENES DE ENTORNO Y ESTADO ACTUAL



Idea de rehabilitar la fábrica. Lugar que desde el mar recuerda a la antigua tradición de salazón de Güilcho, y revela de una gran IDENTIDAD al lugar. Se toma como primer idea **MANTEGER LA FACHADA PRINCIPAL** como **ESENCIA** del proyecto.

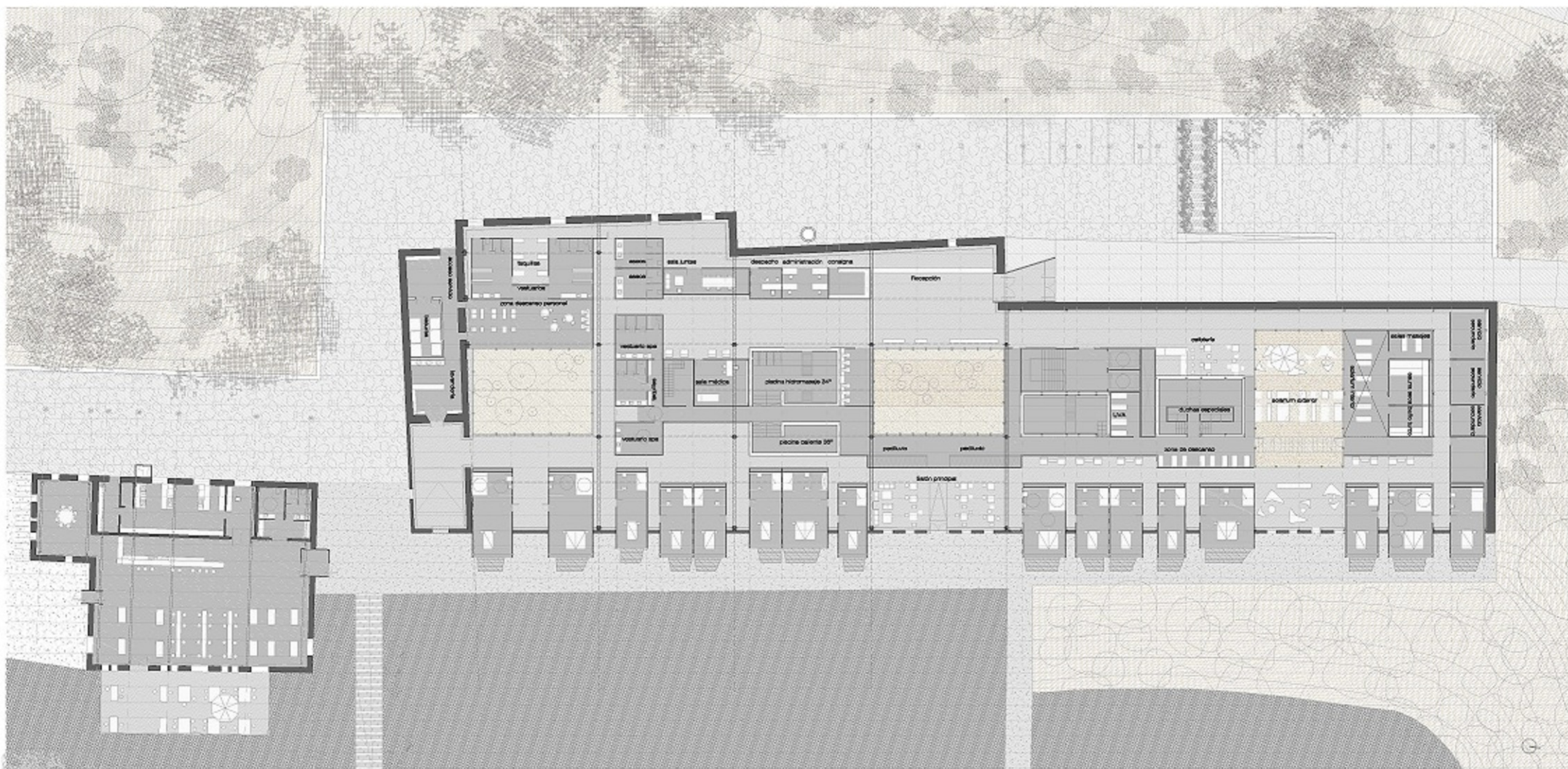
Se trata de una nave con gran valor histórico debido a su sistema estructural. Se decide **MANTEGER su ESTADO ACTUAL POTENCIANDO** al gran inace **CONSTRUCTIVO, ESPACIAL y ESTRUCTURAL** haciendo del futuro hotel un **LUGAR ÚNICO y ESPECIAL** de las costas gallegas.

Se trata de una nave con gran valor histórico debido a su sistema estructural. Se decide **MANTEGER su ESTADO ACTUAL POTENCIANDO** al gran inace **CONSTRUCTIVO, ESPACIAL y ESTRUCTURAL** haciendo del futuro hotel un **LUGAR ÚNICO y ESPECIAL** de las costas gallegas.

Se toman **TRES CONCEPTOS** claros como **CRITERIOS DE INTERVENCIÓN**: **BARRIDAS** para organizar el funcionamiento del hotel **PATIOS** ya que las líneas de orza pueden ser de hasta 35 m **PERFORAR FACHADA** de forma que se acerque al suavero del hotel hacia el mar.

Se decide **COLONIZAR** el interior de la nave con una estructura a modo de **BOX IN BOX** para darle lugar a espacios **ABIERTOS** y espacios **CERRADOS**. Aparecerá una **ESTRUCTURA B** que se coloca allí dentro pero sin llegar a tocar en ningún momento a la existente y por tanto ambas podrán **COEXISTIR**.

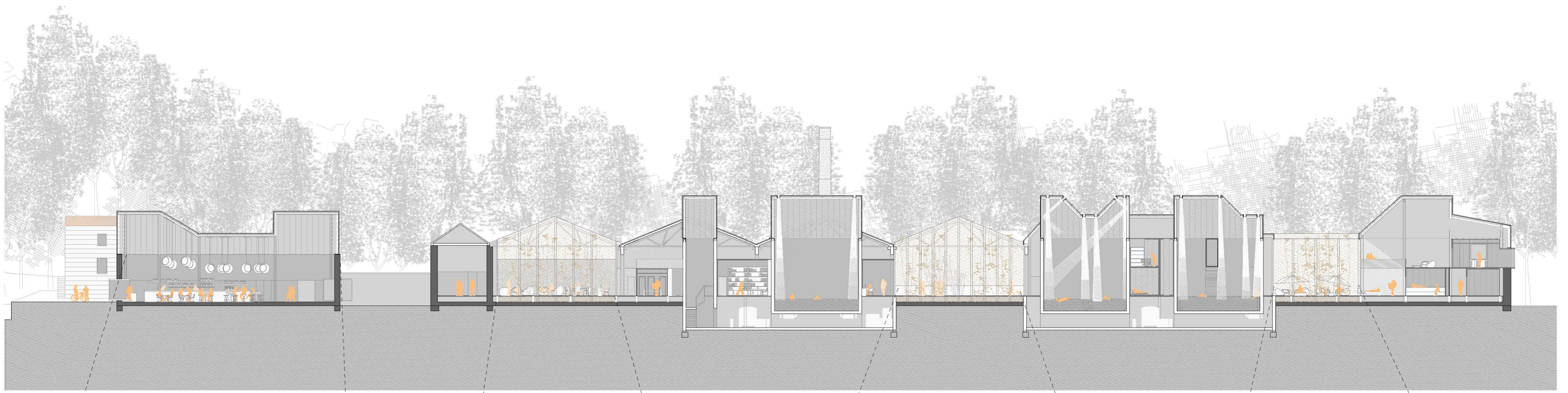
Existen **ACCESOS DIFERENCIADOS** para cada uno de los usuarios que permiten **ORGANIZAR LAS CIRCULACIONES** y por tanto el **PROGRAMA DEL HOTEL** de forma óptima. Se planteará una **NUÉVA CUBIERTA** a modo de **BOMBIERO** la cual no se apoyará en ningún momento en la existente, pero si en estas nuevas bases.



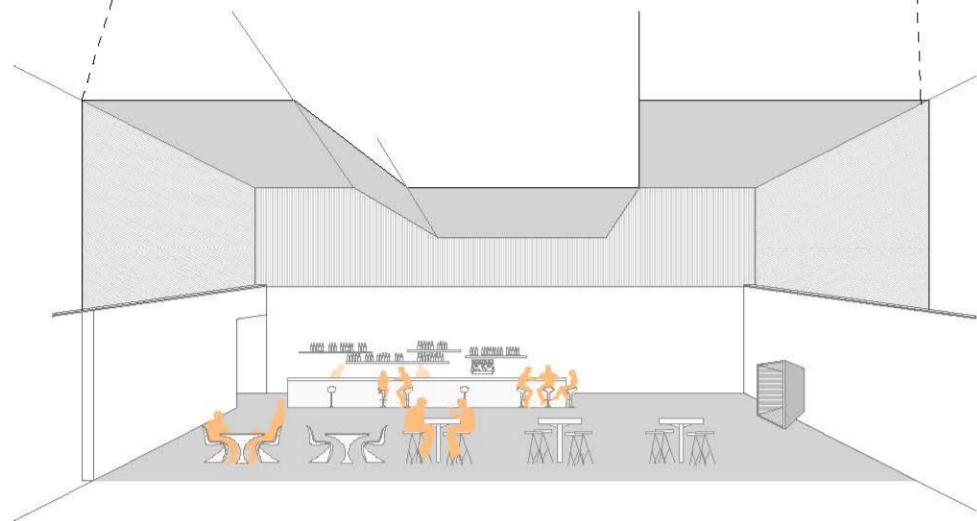
PLANTA DE ACCESO E: 1/300



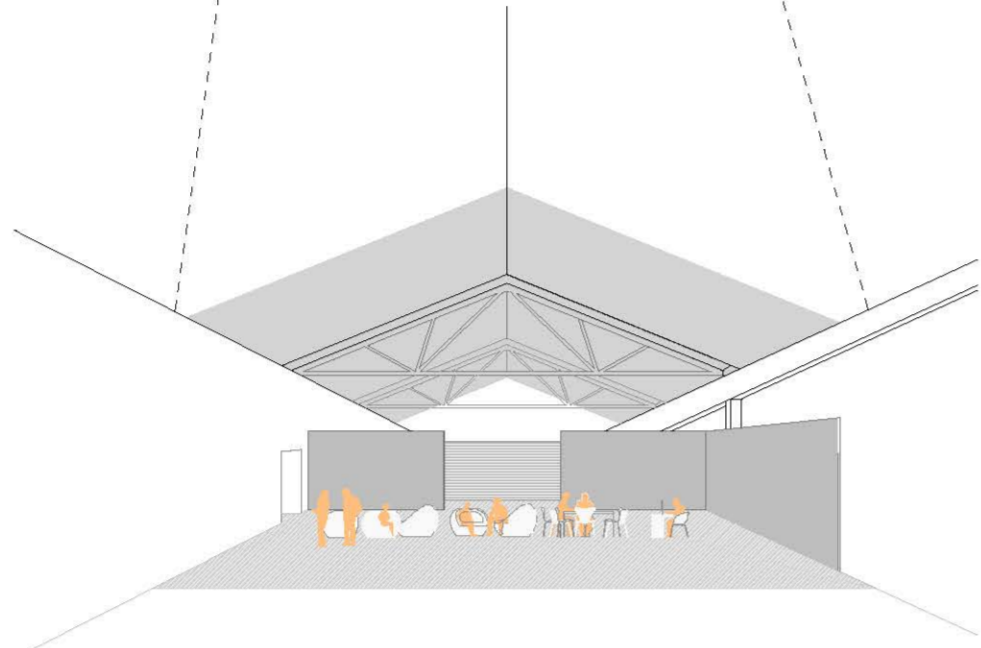
ALZADO PRINCIPAL. FACHADA ESTE E: 1/300



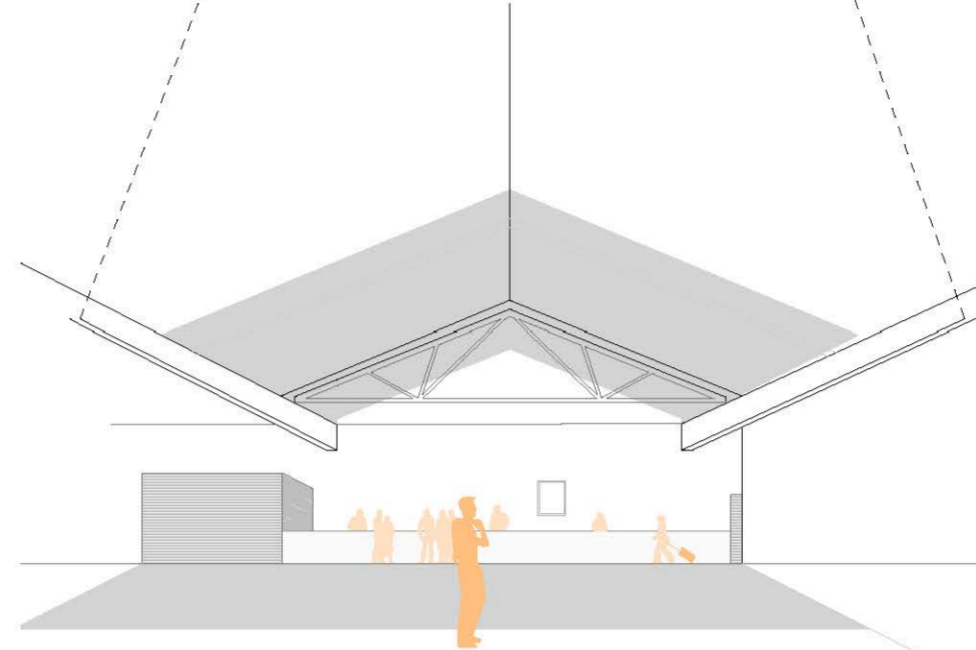
SECCIÓN LONGITUDINAL E:1/300



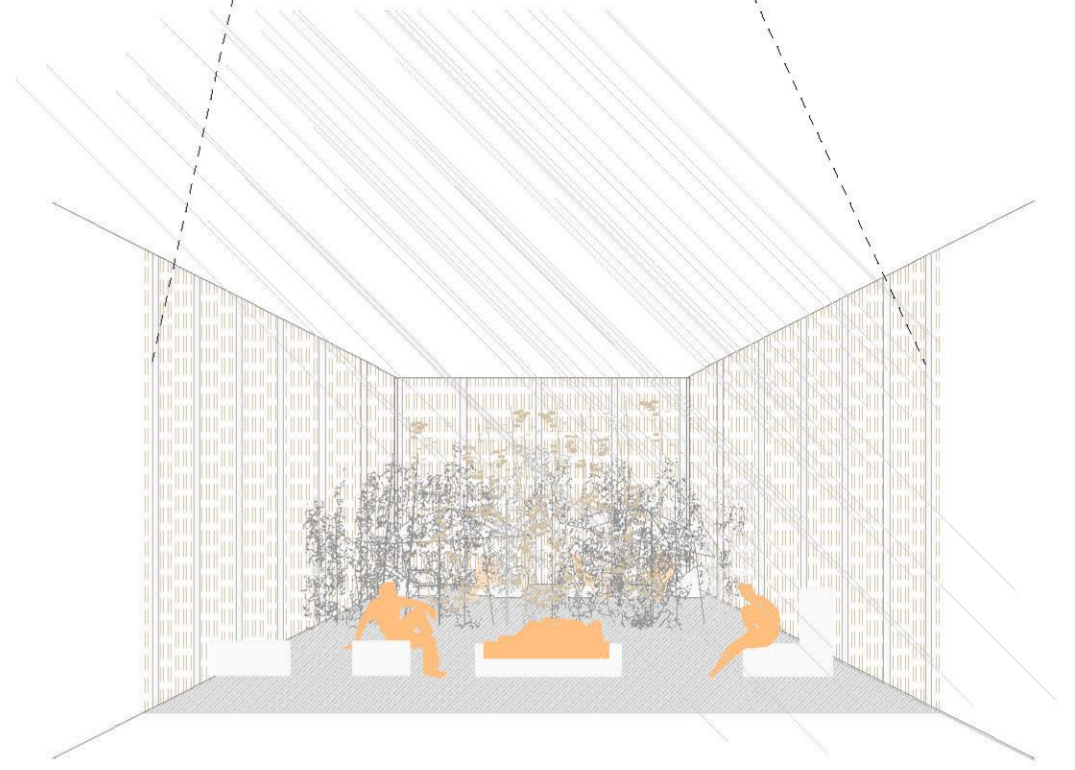
RESTAURANTE. Se encuentra situado en el anexo exterior a las naves. Esto es así ya que así se facilita el uso de personas no alojadas en el hotel y que por tanto pueda ser un pequeño beneficio para este. Al igual que en todos los espacios comunes, se trata de un espacio de grandes alturas de manera que se continúe con la esencia de las naves y sus espacios abiertos.



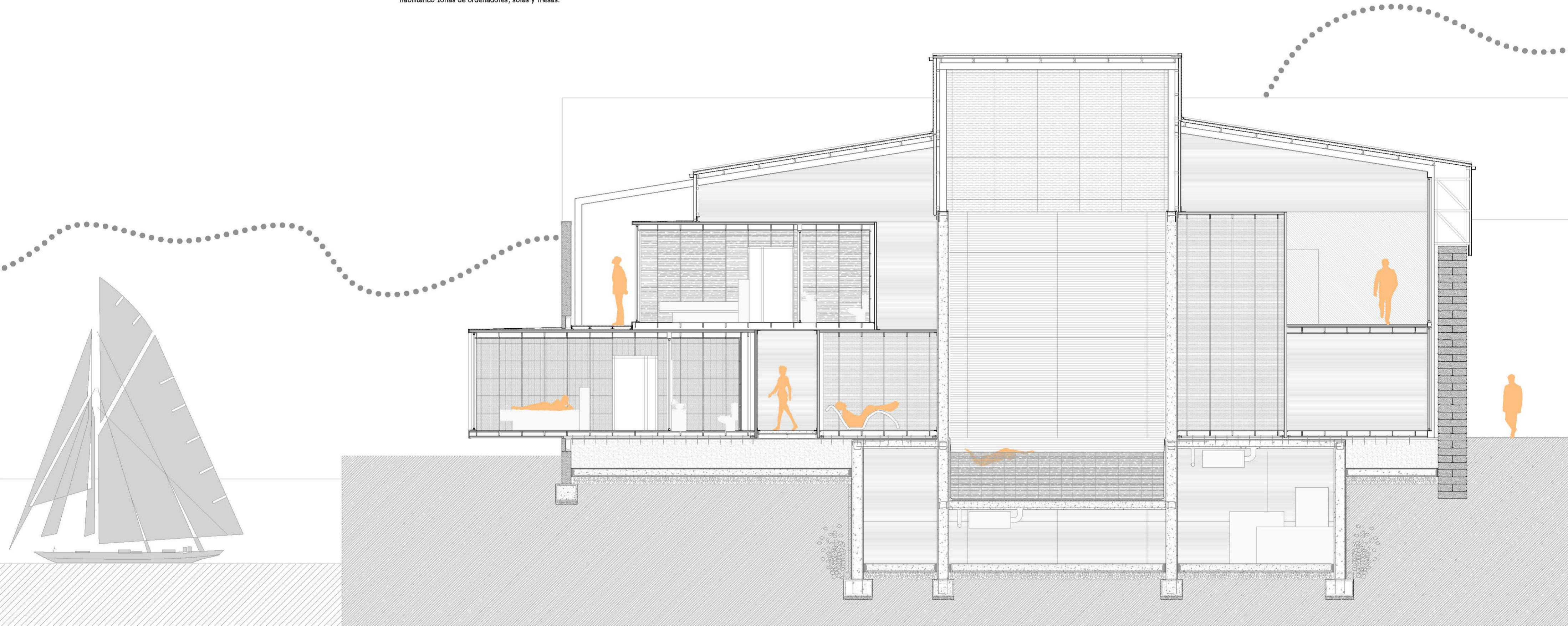
SALA COMÚN DE SERVICIO. Se pretende dar al servicio un lugar acogedor. Por ello se va compartimentando espacios, legándolos a cerrar completamente en los casos de uso más privado. Este es el punto por el que accederán y saldrán del hotel. Como este está situado en un lugar alejado, se coloca esta sala común y de descanso para el personal de servicio habilitando zonas de ordenadores, sofás y mesas.



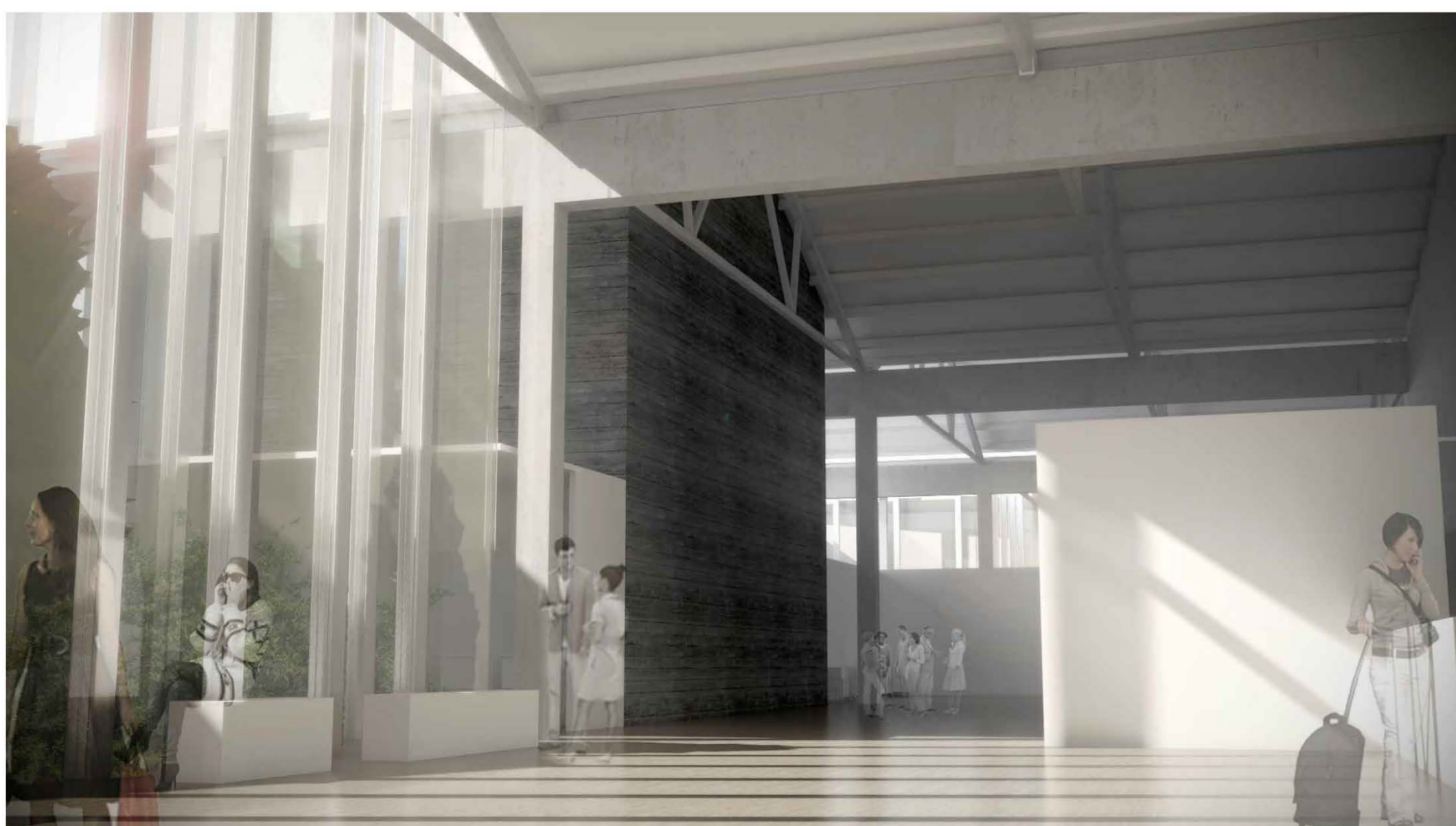
RECEPCIÓN. Una de las razones por las que se ha decidido realizar el hotel de esta forma y con esta construcción, es para intentar mantener la esencia de una nave industrial y poder vivir en ella. Es por ello por lo que la recepción será un espacio muy amplio y abierto. Que a pesar de su altura, te acoga nada más entrar y después de descender por un camino estrecho y lleno de vegetación lo primero que se vea es este gran espacio.

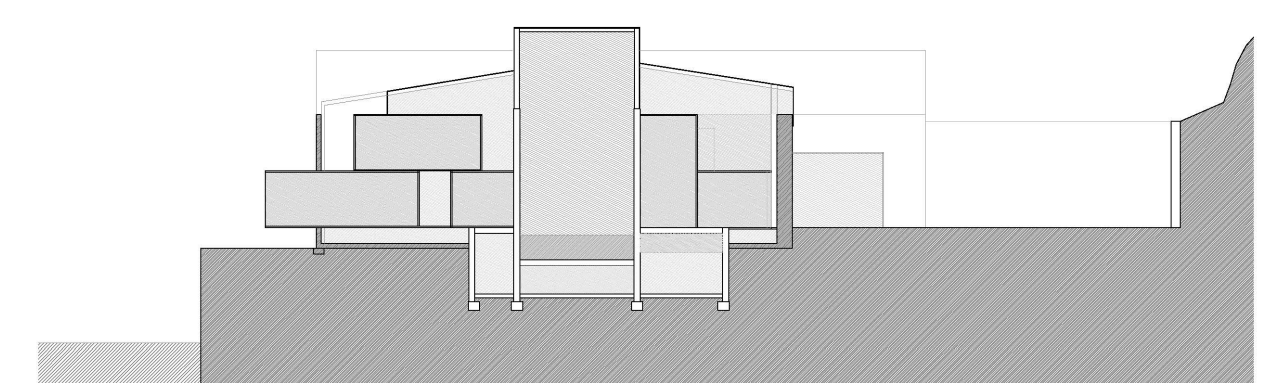
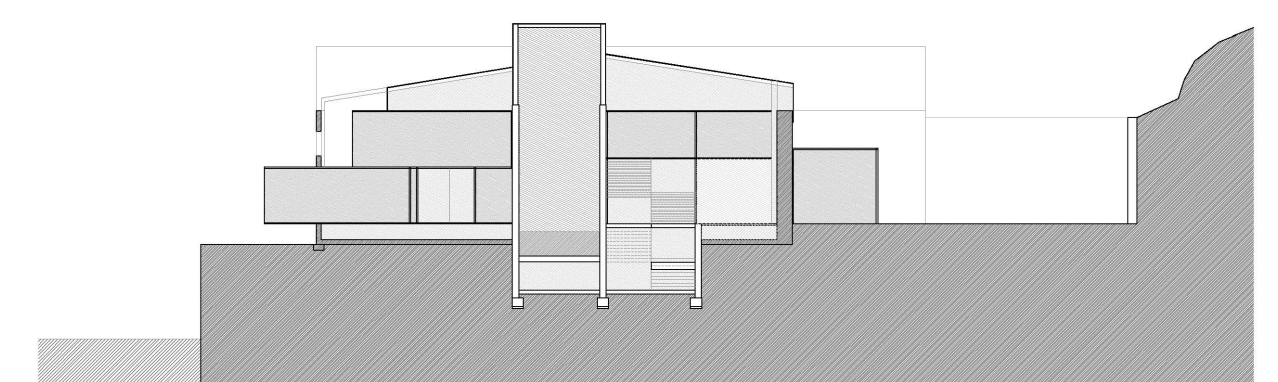
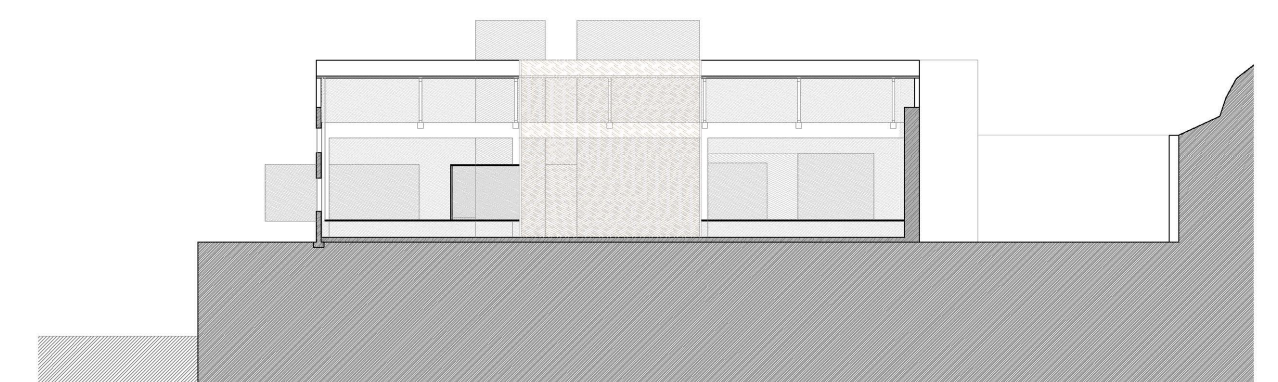
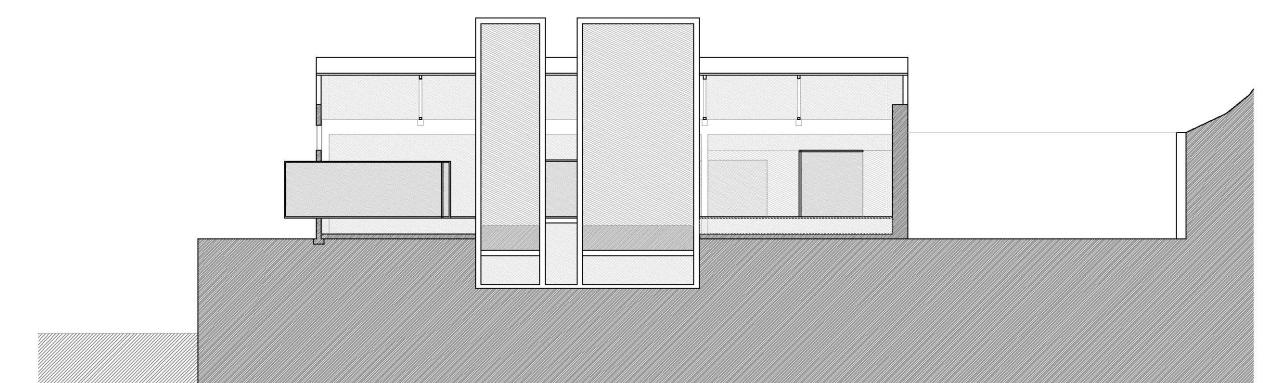
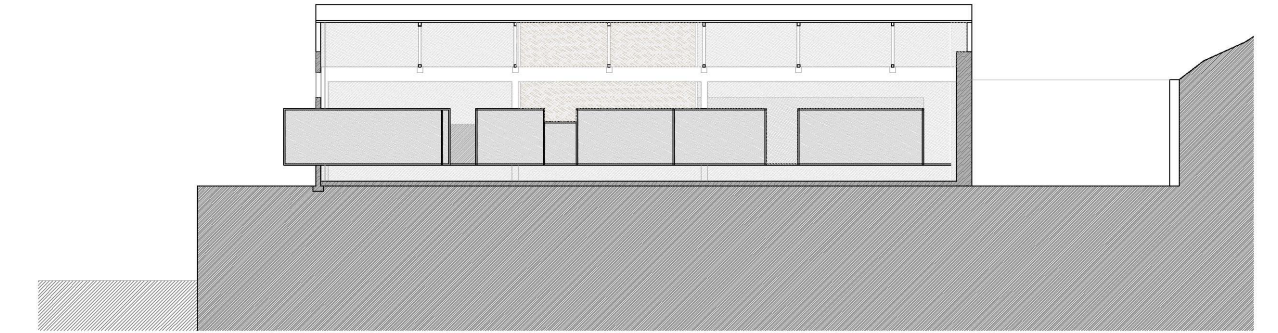
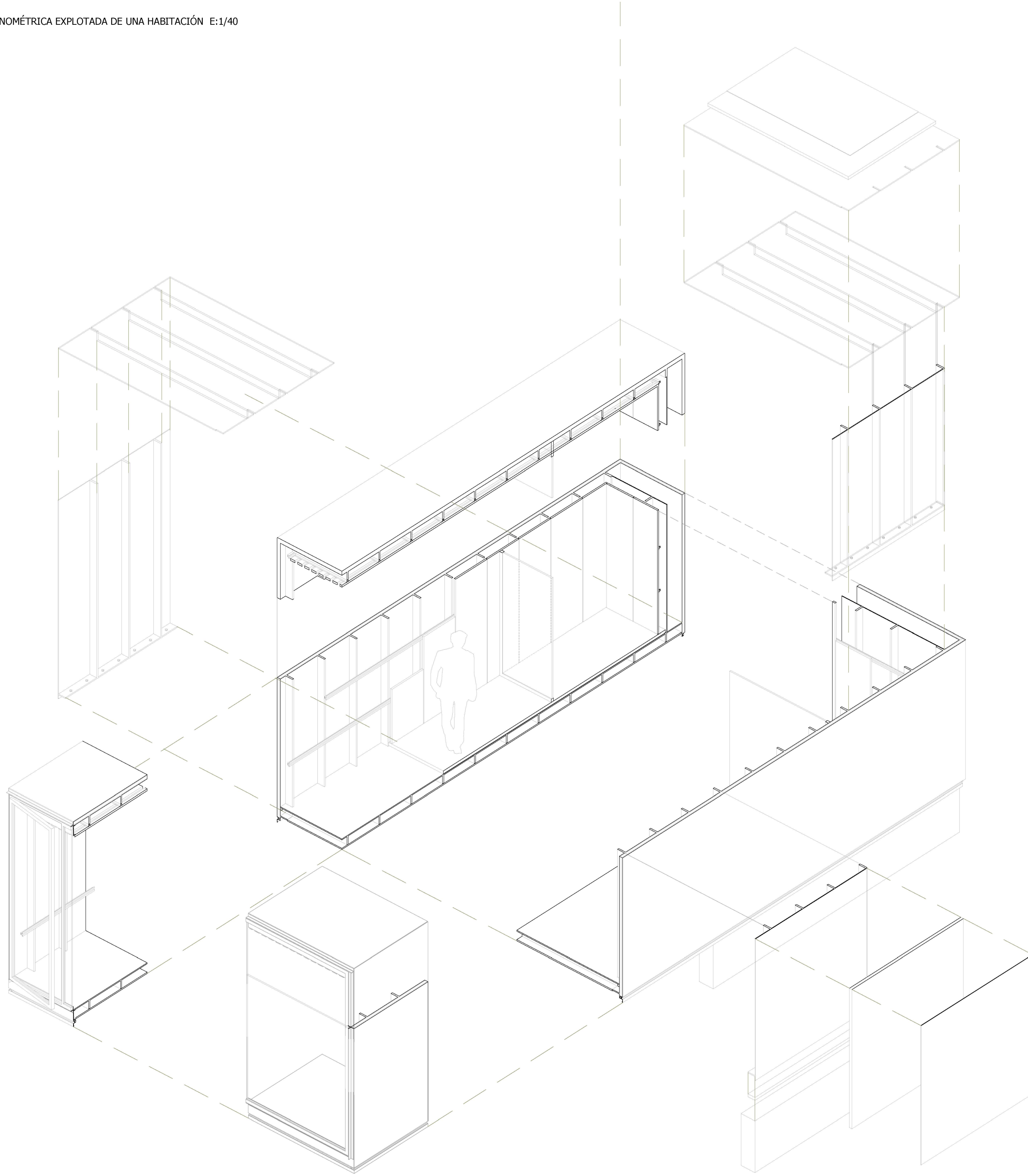
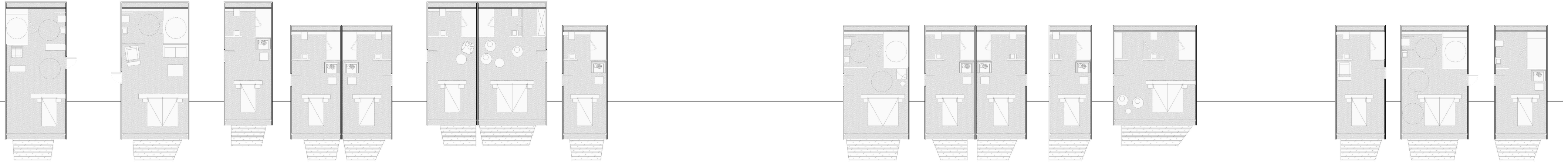


PATIOS. Se proponen unos patios en el interior de las naves. A parte de utilizarse para la entrada de luz, serán también lugares comunes. Este formaría parte de la cafetería siendo la terraza, y también dividido por vegetación aportará una zona de solarium exterior al spa. Será el lugar por donde entra la luz al solarium interior.

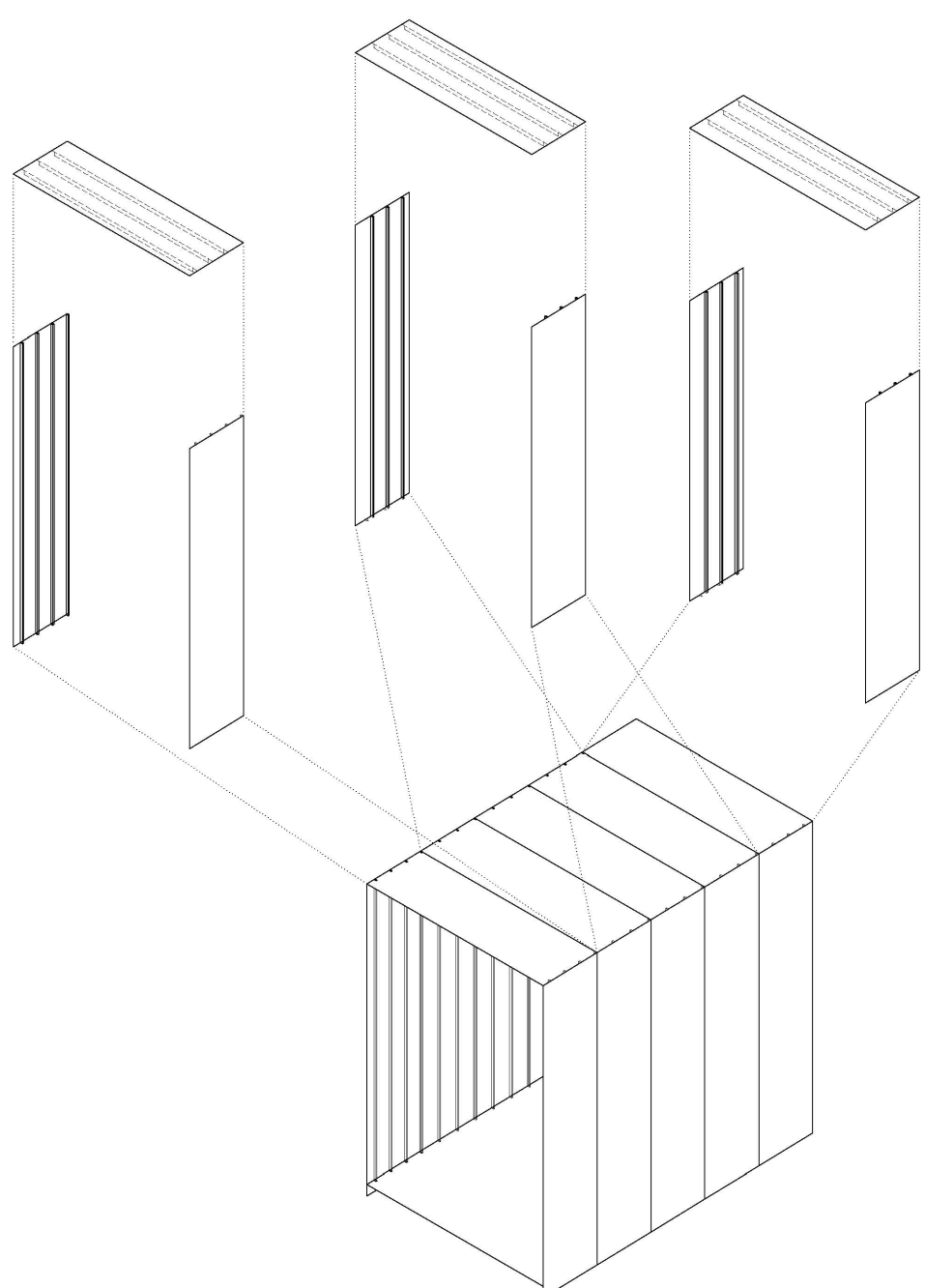


SECCIÓN CONSTRUCTIVA E:1/75





SECCIONES ESCANER TRANSVERSALES E:1/400



LEYENDA ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:

1. Aislamiento. Panel rígido espuma de polisocianurato (P.I.R) 32±2 kg/m²
2. Banda perimetral de neopreno para apoyo de cajas metálicas sobre muretes.
3. Tope metálico perimetral para colocación de planchas horizontales de forjados.
4. Plancha horizontal de forjado e=9 mm
5. Fábrica de 1 pie de espesor para apoyo de "boxes" autoportantes.
6. Nervios rigidizadores verticales y horizontales para estructura de boxes. Soldados a planchas
7. Perfil LPN 130.90.3
8. Panel Sandwich autoportante formado por dos chapas de 1.5 mm de espesor y de 4 cm de aislante intermedio de poliuretano.
9. Revestimiento interior panel de madera.

Las PLANCHAS HORIZONTALES DE ACERO se van deslizando desde arriba hasta alcanzar su cota definitiva.

La holgura necesaria para que se pueda producir este movimiento sin fricción con las piezas verticales es de 6 mm. Cuando están en su posición definitiva se sueldan a los paneles verticales unas pletinas horizontales corridas entre nervio y nervio, que hace de apoyo para las losas.

Un cordón de soldadura une entre sí los nervios verticales de losas y muros dispuestos cada 630mm.

El apoyo y anclaje de los muros de acero se produce sobre la base inferior de muros de hormigón. Las pletinas base vienen soldadas a las planchas verticales desde taller a diferencia del resto.

